

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Φεβρουαρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **30**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ Φ06/497467/329429/12401/4246 (1)

Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου σπηλαίου «Κάψια», Δήμου Τρίπολης, Π.Ε. Αρκαδίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

2. Το π.δ. 70/22-9-2015 (ΦΕΚ 114/Α΄/22-9-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών ... Ανάπτυξης και Τουρισμού».

3. Το π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210/Α΄/5.11.2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΗ/Α1/272598/33659/30330/23405/6-10-2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Φ.Ε.Κ. 706/ΥΟΔΔ/6-10-2015).

5. Το π.δ. 104/2014 (Φ.Ε.Κ. 171/Α΄/28-8-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 31 και 39 του ν. 4305/2014 (Φ.Ε.Κ. 237/Α΄/31-10-2014) «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, τροποποίηση του ν. 3448/2006 (Α΄ 57), προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2013/37/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας, ρυθμίσεις θεμάτων Εισαγωγικού Διαγωνισμού Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και άλλες διατάξεις».

6. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 743/Β729-11-1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

7. Το ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 12.

8. Το ν. 3378/2005 (Φ.Ε.Κ. 203/Α΄/19-8-2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς (αναθεωρημένη)».

9. Το αριθμ. 230/19-02-2016 έγγραφο της ΕΦΑ Αρκαδίας.

10. Το αριθμ. 3098/14-9-2009 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας.

11. Το αριθμ. 302/1-2-2010 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας.

12. Το αριθμ. 133/25-01-2016 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας.

13. Το αριθμ. 2586/14-12-2016 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας.

14. Το αριθμ. 10188οικ./08-11-2013 έγγραφο της 25ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Το αριθμ. 9339/18.03.2016 έγγραφο του Δήμου Τρίπολης.

16. Το αριθμ. 20978/437/23.3.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Αρκαδίας.

17. Το αριθμ. 5473/-4-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Αρκαδίας.

18. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΑΜ/ΤΤΦΚ/453141/44730/1891/281/23-11-17 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν τοπογραφικό διάγραμμα και αντίστοιχος πίνακας συντεταγμένων κήρυξης -οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου σπηλαίου Κάψια στο Δήμο Τρίπολης Π.Ε. Αρκαδίας.

19. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθμ. 34/19.09.2017 συνεδρία, αποφασίζουμε:

Την οριοθέτηση - κήρυξη του αρχαιολογικού χώρου σπηλαίου Κάψια στο Δήμο Τρίπολης Π.Ε. Αρκαδίας, για λόγους αρχαιολογικής προστασίας του σπηλαίου και του περιβάλλοντος αυτού χώρου.

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται με κλειστή πολυγωνική γραμμή που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5.000 της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. στο ενιαίο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87, και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ..., 28, 29, 30, 31, 32 και 1. Οι συντεταγμένες των παραπάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα που συνυποβάλλεται.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2018

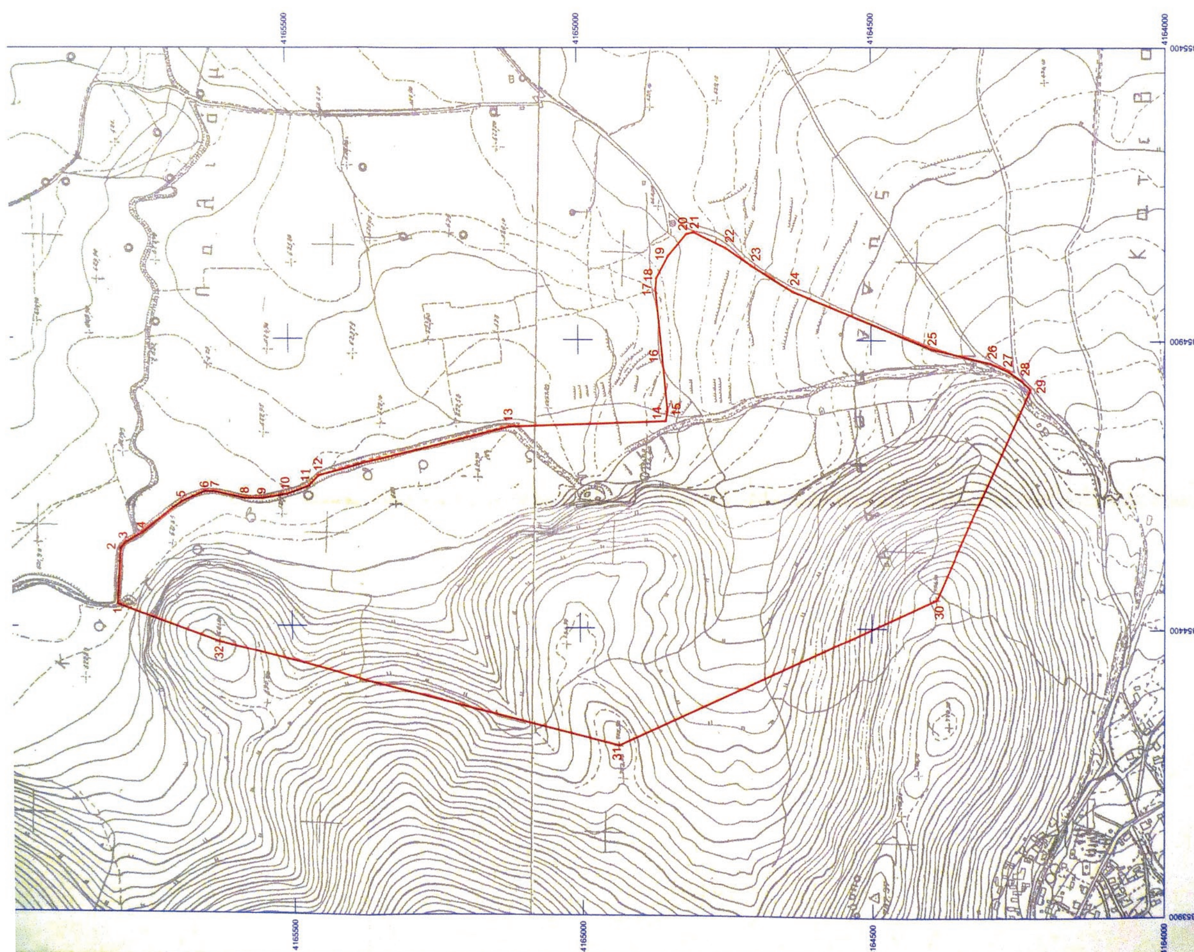
Η Υπουργός

ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ "ΚΑΨΙΑ" ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ				
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΡΚΑΔΙΑΣ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				
ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354438.17	4165801.64
2	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354534.51	4165795.18
3	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354545.42	4165786.12
4	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354562.62	4165756.01
5	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354616.63	4165688.57
6	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354634.96	4165648.09
7	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354634.37	4165630.37
8	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354622.54	4165579.40
9	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354622.24	4165548.08
10	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354629.93	4165505.53
11	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354644.45	4165468.10
12	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354662.79	4165450.37
13	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354749.24	4165119.75
14	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354760.24	4164850.79
15	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354777.35	4164847.63
16	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354874.12	4164856.32
17	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354987.03	4164867.03
18	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355005.73	4164865.30
19	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355043.46	4164845.24
20	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355080.84	4164814.11
21	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355083.96	4164801.66
22	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355057.30	4164747.55
23	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	355027.12	4164703.87
24	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354982.17	4164632.51
25	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354885.24	4164397.05
26	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354861.00	4164295.96
27	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354847.15	4164264.84
28	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354832.62	4164244.43
29	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354817.04	4164227.83
30	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354449.48	4164388.55
31	6381/7	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354195.41	4164934.88
32	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354372.06	4165626.01
1	6381/5	ΤΡΙΠΟΛΙΣ	354438.17	4165801.64

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από διαγράμματα κλίμακας 1:5000 και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ	
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗ: **ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΠΗΛΑΙΟΥ "ΚΑΨΙΑ",** **ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**	
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ - ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΚΛΙΜΑΚΑ **1:5000** | ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.: **6381/5, 6381/7 ΤΡΙΠΟΛΙΣ** **Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)** **Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)** **Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική** **Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600** **Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ** **Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"**	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 121/7238 (2)

Σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκιδέων Π.Ε. Ευβοίας, για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το π.δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α΄/1997) «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, θέματα ΟΤΑ κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207Α΄/1999), «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α/97) «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας κλπ.».

6. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/4.3.1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 αυτού.

7. Τις διατάξεις του π.δ./τος της 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ΄) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως ισχύει σήμερα.

8. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ 241/Δ΄) «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

9. Την αριθμ. 13074/319/4-2-1987 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 137/Δ΄) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκίδας (Ν. Ευβοίας)».

10. Την αριθμ. 17440/3520/4-6-1997 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 932/Δ΄) «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκίδας (Ν. Ευβοίας)».

11. Την αριθμ. 36/2017 (πρακτικό 3/2017) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκιδέων, σχετικά με την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Χαλκιδέων, προκειμένου να εγκριθεί το απαιτούμενο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας.

12. Το αριθμ. 649/10-5-2017 αίτημα της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδεων περί τροποποίησης του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκιδεων, προκειμένου να εγκριθεί το απαιτούμενο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας.

13. Το αριθμ. 6/Φ.ΣΥΠΟΘΑ/11-1-2018 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. της Π.Ε. Ευβοίας, με το οποίο διαβίβασε το πρακτικό 8/2017 (θέμα 6ο) με την γνωμοδότηση επί της αιτούμενης τροποποίησης του θέματος.

14. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 (47/Α΄) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

15. Την αριθμ. 13917/15-5-2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ.) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Σύμφωνα με το ν. 4447/2016, άρθρο 7, παρ. 13β «Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του παρόντος Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύναται να τροποποιούνται σημειακά κατ'εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α΄ 124)».

2. Με βάση την παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997 όπως ισχύει:

«Αναθεώρηση ή τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) δεν επιτρέπεται πριν παρέλθει πενταετία από την έγκρισή του. Στο χρονικό αυτό διάστημα είναι κατ' εξαίρεση δυνατή η τροποποίηση του σχεδίου μόνον προκειμένου:

α) να καθορισθούν περιοχές ειδικής προστασίας σύμφωνα με την παρ. 4,

β) να καθορισθούν ζώνες ειδικών περιβαλλοντικών ενισχύσεων σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου αυτού και

"γ) να αντιμετωπισθούν εξαιρετικές πολεοδομικές ανάγκες που δεν μπορούν να καλυφθούν στο πλαίσιο του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και αφορούν τον κοινωνικό εξοπλισμό της πόλης ή την εφαρμογή έργων και προγραμμάτων ή αναπλάσεων ή κυκλοφοριακών παρεμβάσεων μεγάλης κλίμακας ή τεχνικής υποδομής, καθώς και προκειμένου αυτό να εναρμονισθεί προς τις επιλογές ή κατευθύνσεις εγκεκριμένων, κατά τα αρθ. 6 έως και αρθ. 8 του ν. 2742/1999, Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης ή και κατά τα αρθ. 11 και αρθ. 12 του ν. 2742/1999 Περιοχών Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων και Σχεδίων και Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων (ΣΟΑΠ)".»

3. Η τροποποίηση του Γ.Π.Σ. και εν συνεχεία η έγκριση απαιτούμενου ρυμοτομικού σχεδίου είναι αναγκαία για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας, επί γηπέδου 4.300,00 $μ^2$ το οποίο είναι ιδιοκτησίας του Δήμου Χαλκιδεων μετά από δωρεά για το σκοπό αυτό.

4. Με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ., όπως αυτό τροποποιήθηκε, στην περιοχή του συγκεκριμένου γηπέδου προβλέπεται χρήση: «Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι».

5. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλκιδεων με την αριθμ. 36/2017 (πρακτικό 3/2017) απόφασή του ενέκρινε ομόφωνα τη τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Χαλκιδεων, προκειμένου να εγκριθεί το απαιτούμενο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας.

6. Με το αριθμ. 649/10-5-2017 αίτημα η Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδεων αιτείται την τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκιδεων, προκειμένου να εγκριθεί το απαιτούμενο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας.

7. Με το αριθμ. 8/2017 (θέμα 6ο) πρακτικό το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ευβοίας, γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δ.Ε. Χαλκιδεων του Δήμου Χαλκιδεων σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

8. Η αρμοδιότητα έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), ανήκει στο Γενικό Γραμματέα και νυν Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδος, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2508/1997 σε συνδυασμό με το άρθρο 280 παρ. ΙΙ (8) του ν. 3852/2010 (87/Α΄/2010), μετά από γνώμη του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

9. Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τη σημειακή τροποποίηση της αριθμ. 13074/319/4-2-1987 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκίδας (Ν. Ευβοίας)» (ΦΕΚ 137/Δ΄), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 17440/3520/4-6-1997 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκίδας (Ν. Ευβοίας)» (ΦΕΚ 932/Δ΄), ως κάτωθι :

Οι χρήσεις γης στην περιοχή του δημοτικού γηπέδου 4.300,00 $μ^2$, όπου προτείνεται για την ανέγερση σχολικού κτηρίου προς μετεγκατάσταση του 26ου Δημοτικού σχολείου Χαλκίδας, από «Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι» σε «χώρο εκπαίδευσης», όπως απεικονίζεται και στο θεωρημένο από 10-5-2017 συνημμένο σχέδιο Π-1.11 (κλίμακας 1:10.000), από το Διευθυντή ΥΔΟΜ Δήμου Χαλκιδέων.

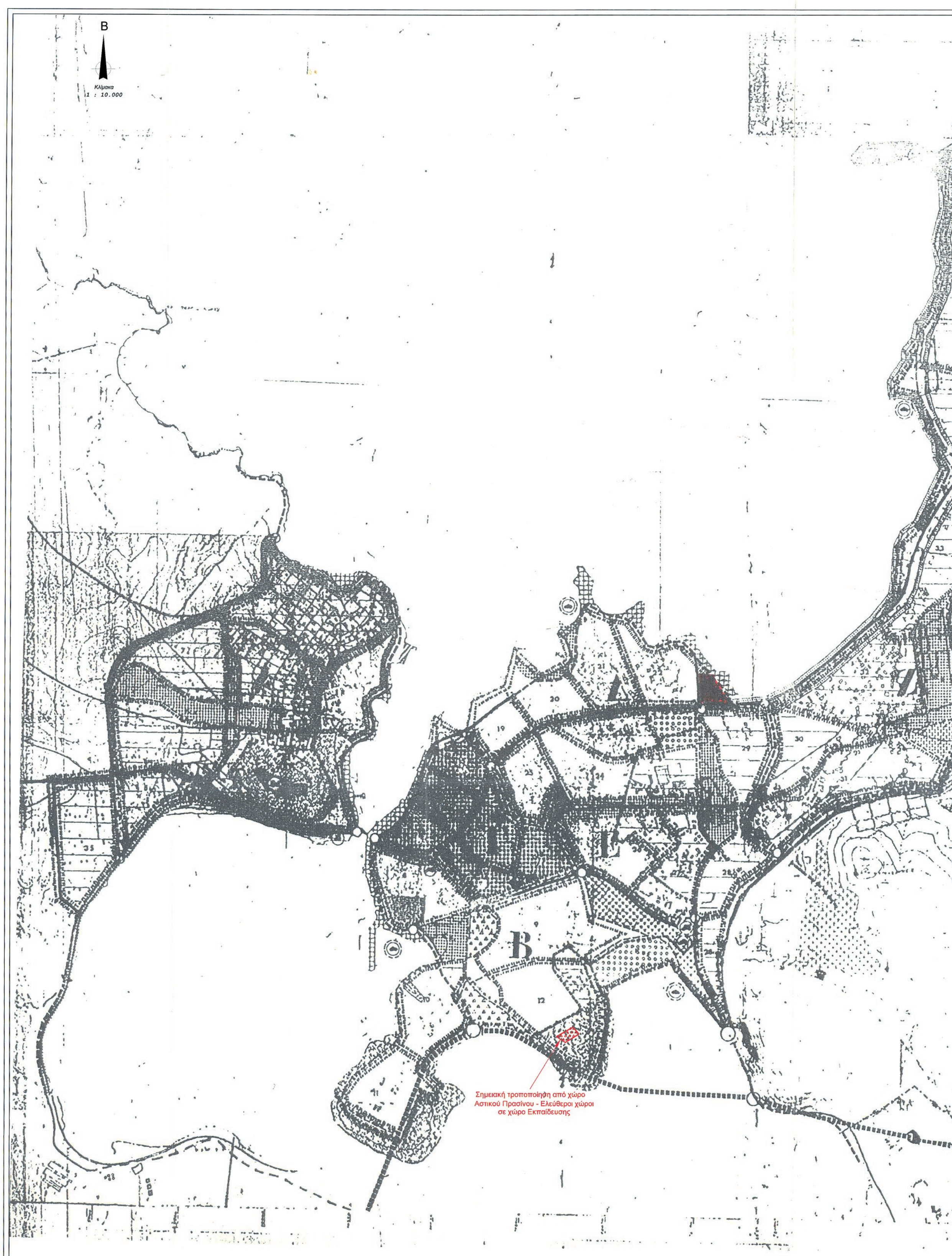
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το συνημμένο σχέδιο να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

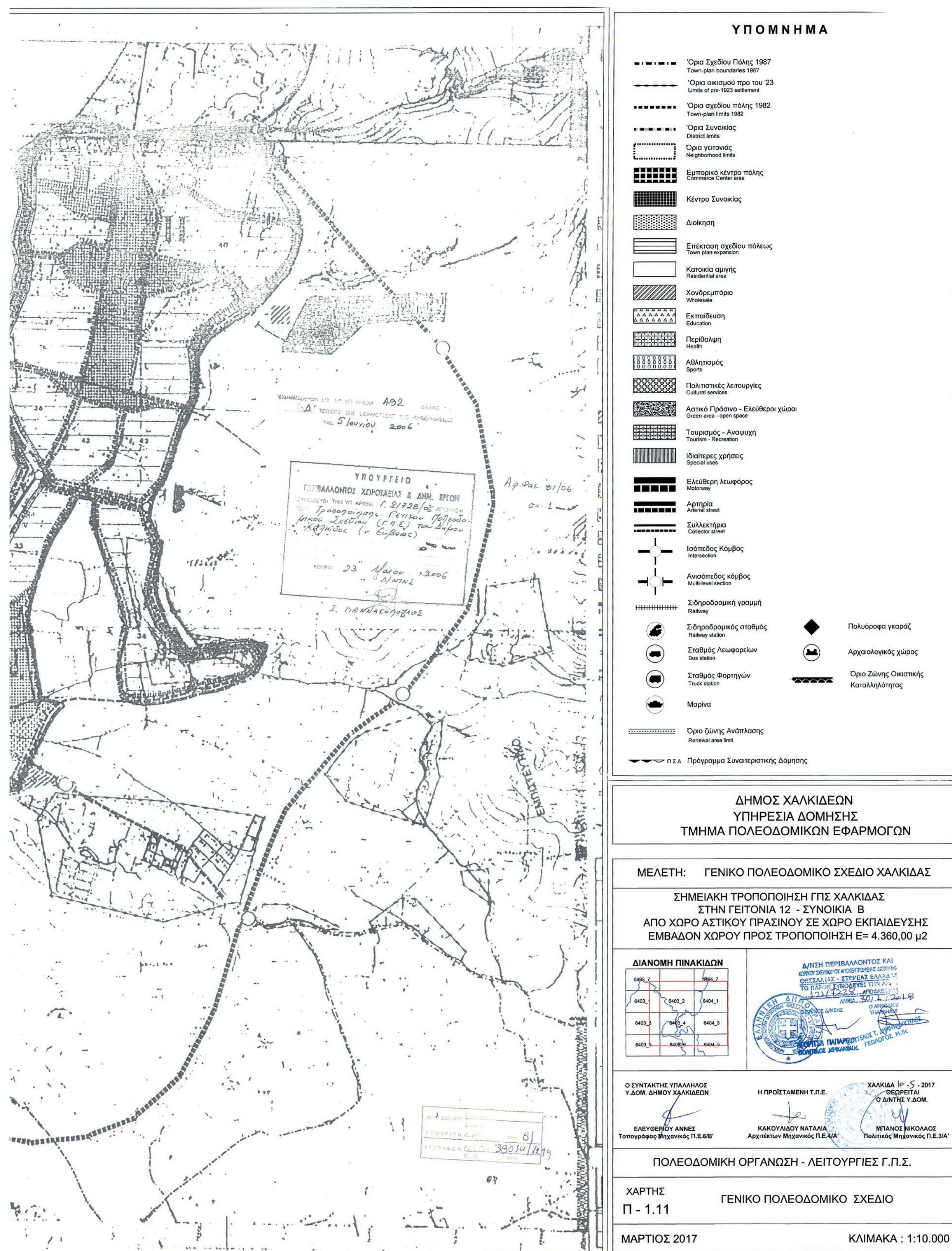
Λαμία, 30 Ιανουαρίου 2018

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
'Ορια Σχεδίου Πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987
'Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
'Ορια σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits 1982
'Ορια Συνοικίας
District limits
Όρια γειτονιάς
Neighborhood limits
Εμπορικό κέντρο πόλης
Commerce Center area
Κέντρο Συνοικίας
Διοίκηση
Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion
Κατοικία αμιγής
Residential area
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Εκπαίδευση
Education
Περίθαλψη
Health
Αθλητισμός
Sports
Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services
Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι
Green area - open space
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism - Recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Ισόπεδος Κόμβος
Intersection
Ανισόπεδος κόμβος
Multi-level section
Σιδηροδρομική γραμμή
Railway
Σιδηροδρομικός σταθμός
Railway station
Σταθμός Λεωφορείων
Bus station
Σταθμός Φορτηγών
Truck station
Μαρίνα
Πολυόροφα γκαράζ
Αρχαιολογικός χώρος
Όριο Ζώνης Οικιστικής Καταλληλότητας
Όριο ζώνης Ανάπλασης
Renewal area limit
ΠΣΔ Πρόγραμμα Συναιτεριστικής Δόμησης
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ: ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΣΗΜΕΙΑΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΠΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΣΤΗΝ ΓΕΙΤΟΝΙΑ 12 - ΣΥΝΟΙΚΙΑ Β
ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ε= 4.360,00 μ2
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5493_7
5494_7
6403_1
6403_2
6404_1
6403_3
6403_4
6404_3
6403_5
6403_6
6404_5
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡ. 121/7238 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΛΑΜΙΑ 30/1/2018
ΓΕΩΛΟΓΟΣ M.Sc
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Υ.ΔΟΜ. ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΝΕΣ
Τοπογράφος-Μηχανικός Π.Ε.6/Β'
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Ε.
ΚΑΚΟΥΛΙΔΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.4/Α'
ΧΑΛΚΙΔΑ 10-5-2017
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Υ.ΔΟΜ.
ΜΠΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.3/Α'
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ Γ.Π.Σ.
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2017
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:10.000